**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КОМСОМОЛЬСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 04 августа 2023 № 28**

**п. Комсомольский**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ОТ 05.12.2019 № 136 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОМСОМОЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОТЕЛЬНИЧСКОГО

РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ

ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

(АРЕНДУ) НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,

ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

с изменениями от 17.06.2022 № 234

В соответствии со [статьей 18](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFFA5AC9371E8AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3235DD39880C420E43D4384D8BBA336BFC9987S01EL) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, руководствуясь [Положением](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F84BD3FB1D735BCF204C33F1E86A7516E90C5993528D882C31F4ED97639DA3B8358124B1D8D680FC0B63073E09884195656CFS916L) о порядке управления муниципальным имуществом муниципального образования Комсомольское сельское поселение Котельничского района Кировской области, утвержденным решением Комсомольской сельской Думы от 26.11.2008 N 34 (с изменениями от 02.04.2013 № 29), Комсомольская сельская Дума решила:

1. Порядок формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Комсомольское сельское поселение Котельничского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденный Решением Комсомольской сельской Думы от 05.12.2019 № 136 с изменениями от 17.06.2022 № 234 читать в новой редакции:

1.1. 1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Комсомольское сельское поселение Котельничского района Кировской области (далее - муниципальное имущество), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), устанавливает механизм формирования, ведения и опубликования Перечня.

1.2. Перечень представляет собой реестр муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, отвечающим требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.4. Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим), вправе обратиться в порядке и на условиях, которые установлены частями 2 - 6 статьи 14 настоящего Федерального закона, за оказанием поддержки, предусмотренной статьями 17 - 21, 23, 25 настоящего Федерального закона, и поддержки, предоставляемой корпорацией развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерними обществами, в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, оказывающие поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, а также в организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерние общества.

Мероприятия по поддержке физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, включаются в государственные программы (подпрограммы) Российской Федерации, государственные программы (подпрограммы) субъектов Российской Федерации, муниципальные программы (подпрограммы).

Условия и порядок оказания поддержки физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм).

2. Порядок формирования Перечня

2.1. В Перечень вносятся следующие сведения о муниципальном имуществе: наименование муниципального имущества, местонахождение муниципального имущества, характеристики муниципального имущества (площадь, состояние объекта, иные характеристики).

2.2. В Перечень могут включаться земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, транспортные средства, инвентарь, инструменты, свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, находящиеся в собственности муниципального образования Комсомольское сельское поселение Котельничского района Кировской области.

2.3. Формирование Перечня осуществляет в рамках своих полномочий администрация Комсомольского сельского поселения Котельничского района Кировской области.

2.4. С заявлениями о включении муниципального имущества в Перечень или исключении муниципального имущества из Перечня могут обращаться органы государственной власти и органы местного самоуправления, субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В течение 10 рабочих дней со дня поступления таких заявлений администрацией Комсомольского сельского поселения Котельничского района формируются и направляются в Совет предпринимателей Комсомольского сельского поселения предложения по включению муниципального имущества в Перечень или исключению муниципального имущества из Перечня. Совет предпринимателей Комсомольского сельского поселения рассматривает предложения и дает письменные рекомендации по включению муниципального имущества в Перечень или исключению муниципального имущества из Перечня в течение 30 календарных дней со дня поступления таких предложений.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Сформированный Перечень утверждается решением Комсомольской сельской Думы Котельничского района Кировской области. Утверждение Перечня, включение муниципального имущества в Перечень и исключение его из Перечня осуществляется до 1 ноября текущего года.

3.2. Основаниями для исключения муниципального имущества из Перечня являются:

3.2.1. Выкуп имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3.2.2. Прекращение права муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публично-правового образования.

3.2.3. Закрепление муниципального имущества, включенного в Перечень, за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности.

3.2.4. Отсутствие в течение 2 лет со дня утверждения Перечня заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на предоставление муниципального имущества, включенного в Перечень, во владение и (или) в пользование.

3.2.5. Списание муниципального имущества в установленном порядке.

4. Официальное опубликование Перечня

4.1. Перечень ведется в бумажном и электронном виде. Перечень и все вносимые в него изменения подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации Котельничского района, раздел Комсомольское с/п.

4.2. Информация в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, является открытой и предоставляется любым заинтересованным лицам на основании их письменного обращения в срок не позднее 30 календарных дней со дня поступления такого обращения.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Комсомольской сельской Думы по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Котельничский муниципальный район в сети "Интернет", раздел Комсомольское с/п.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель

Комсомольской сельской Думы

О.И.Конышева

Глава Комсомольского

сельского поселения Н.П.Плотникова